



Puudutatud/kaasatud isikud
Planeeritavate kinnistute omanikud
Naaberkinnistute omanikud
Nimekirja alusel

21.03.2025 nr 7-6/69-1

**Ettepanekute küsimine Kauksi küla Sillaotsa kinnistu
detailplaneeringu lähteseisukohtadele**

Alutaguse Vallavolikogu algatas 30.01.2025 otsusega nr 220 Kauksi küla Sillaotsa kinnistu detailplaneeringu.

Planeeringuala asub Kauksi küla lõunaosas, hõlmab maatulundusmaa sihtotstarbega Sillaotsa (22401:004:0292) katastriüksust ning osaliselt sellega piirnevat transpordimaa sihtotstarbega 3 Jõhvi-Tartu-Valga tee (22401:004:0199) katastriüksust.

Detailplaneeringu koostamise eesmärk on maa-ala elamukruntideks jagamine ja kruntidele ehitusõiguse määramine. Detailplaneeringuga tehakse ettepanek maakasutuse juhtotstarbe muutmiseks elamu maa-alaks ning krundi minimaalsuuruse vähendamiseks.

PlanS § 81 kohaselt esitame Kauksi küla Sillaotsa kinnistu detailplaneeringu lähteseisukohad ettepanekute tegemiseks. Ettepanekute korral palume need esitada hiljemalt 22.04.2025.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Liina Talistu
Geoinfospetsialist
+372 33 66 924, +372 56 203 048
liina.talistu@alutagusevald.ee

Lisad:

- 1. Lähteseisukohad Kauksi küla Sillaotsa kinnistu detailplaneeringu koostamiseks (05.03.2025);*
- 2. Transpordiameti 04.03.2025 kiri nr 7.2-2/25/2818-2 „Seisukohtade väljastamine Sillaotsa kinnistu detailplaneeringu koostamiseks“.*